

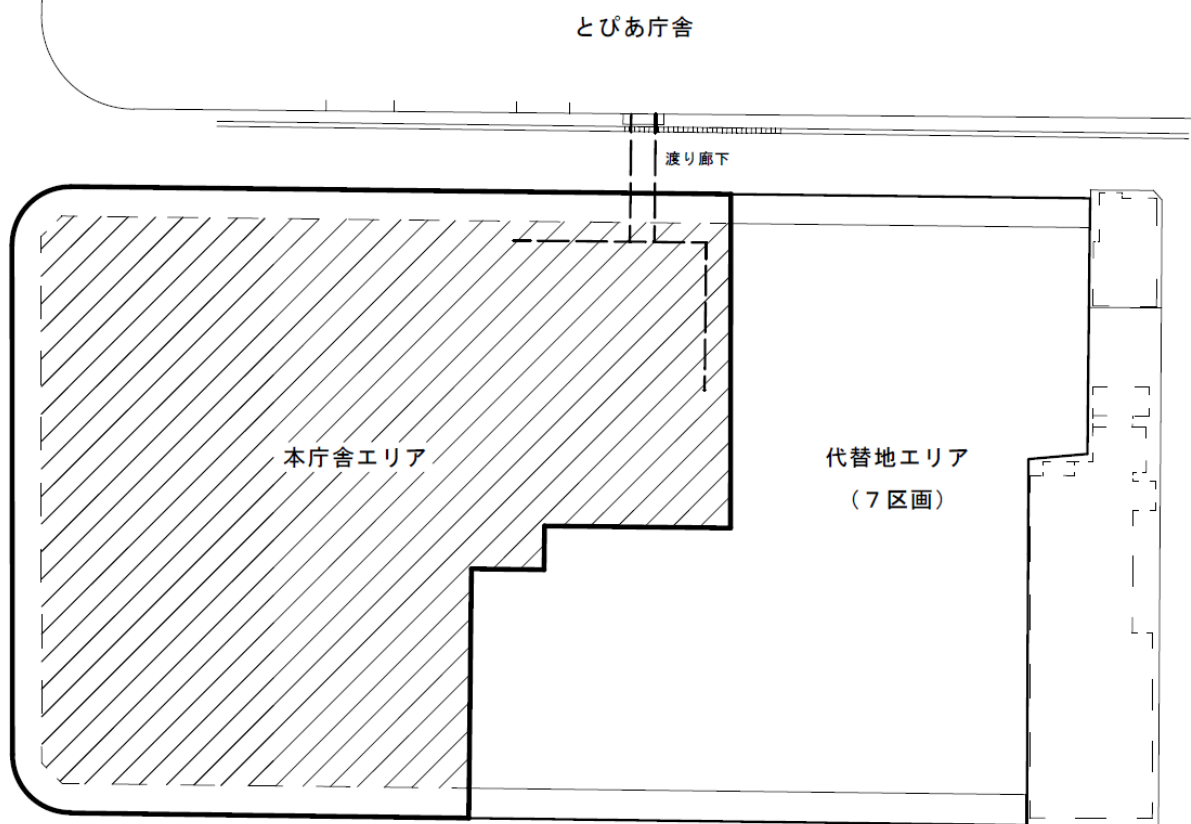
平成 27 年 1 月 26 日
市総合計画審議会報告資料
経営企画部本庁舎建設室

市役所本庁舎整備事業について

1 進捗状況について

本庁舎を遠野市中心市街地活性化センター（通称：とぴあ）南側の一角とする整備計画（とぴあ庁舎を活用し、2階渡り廊下で接続する方式）については、平成26年9月19日から用地交渉を開始し、12月27日、下図のとおり区割りが内定した。

【とぴあ南側区画】



2 これまでの経過（平成26年5月15日開催遠野市総合計画審議会以降分）

- | | |
|------------|-----------------------------------|
| 平成26年5月15日 | 遠野市総合計画審議会へ整備方針を報告。 |
| 平成26年5月21日 | 地権者等訪問（用地測量業務及び物件移転補償調査積算業務協力依頼）。 |
| 平成26年5月22日 | 本庁舎建設室による第2回内部会議を開催。 |
| 平成26年5月26日 | 用地測量業務開始。 |
| 平成26年5月30日 | 物件移転補償調査積算業務現地調査開始。 |
| 平成26年6月14日 | 用地測量業務及び物件移転補償調査積算業務現地調査終了。 |
| 平成26年6月18日 | 遠野市中心市街地活性化協議会へ整備方針を報告。 |
| 平成26年7月15日 | 本庁舎建設室による第3回内部会議を開催。 |
| 平成26年8月1日 | 地権者等説明会開催。 |
| 8月3日 | |

・平成26年8月3日	・地権者等意向確認訪問開始。
・平成26年9月11日	・遠野市本庁舎建設工事設計業務委託契約締結。
・平成26年9月19日	・用地交渉開始。
・平成26年9月24日	・第1回遠野のまちづくりを考える市民ワークショップ開催。
・平成26年10月7日	・第2回遠野のまちづくりを考える市民ワークショップ開催。
・平成26年10月29日	・第3回遠野のまちづくりを考える市民ワークショップ開催。
・平成26年11月	・先進地視察
・平成26年11月26日	・第4回遠野のまちづくりを考える市民ワークショップ開催。
・平成26年12月18日	・第5回遠野のまちづくりを考える市民ワークショップ開催。
・平成26年12月26日	・本庁舎建設室による第4回内部会議を開催。
・平成26年12月27日	・地権者説明会開催（事業対象区画内に残る地権者7名を対象）。

3 今後の予定

平成27年2月	税務署協議①（代替地の用地取得及び移転補償にかかる税控除）
3月	補正予算（代替地の一部の移転補償費）
〃	契約①（補正予算分）
〃	当初予算（用地費、本庁舎エリア及び代替地の一部の移転補償費、工事費等）
5月	県へ事業認定申請
〃	税務署協議②（本庁舎エリアの用地取得及び移転補償にかかる税控除）
6月	契約②（当初予算分）
9月	本庁舎建設工事着手
平成29年3月	本庁舎建設工事完成

遠野駅舎の未来を考える会の開催について

【要 旨】

J R 遠野駅舎の今後について市民団体の皆様と情報共有するために「遠野駅舎の未来を考える会」を1月23日に開催しました。

【発表の内容】

1 背景

J R 盛岡支社から遠野市に対して、次の2点の情報提供を受けたことから、遠野市として遠野駅舎の今後について市民団体の皆様と情報共有を行うこととしました。

【J R 盛岡支社の遠野駅舎の取り扱い方針】

- ① 現駅舎は耐震上の問題から解体し、その後3分の1規模の新駅舎を建設予定。
- ② フォルクローロ遠野（ホテル）は平成27年3月中に閉鎖。

2 遠野駅舎の未来を考える会

○参加メンバー

- ・市民団体代表 22人
- ・遠 野 市 3 役及び部長等

○開催主旨

- ・現在の遠野駅舎に関する情報共有
- ・遠野駅舎の今後についての意見交換等



○開催日時・場所

平成27年1月23日(金)18:30～ (遠野市役所とびあ庁舎大会議室)

3 遠野駅舎の現状と課題

- 重厚な赴きある駅舎は、市民はもとより観光客からも評判が良く親しまれている。
- 遠野市は駅舎を中心市街地活性化のシンボルとして街並み景観を整備してきた。
- 駅前は、駅舎と旅の蔵・あすもあ遠野が一体で遠野の風情を形成している。
- 遠野駅乗客数の減少、駅職員の減少、びゅう窓口閉鎖等による体制縮小。
- 現駅舎にJ R 側で耐震補強を施すと新築並みの費用がかかる。
- 駅の北側と南側の接続が課題となっている。
- 駅構内のバリアフリー化(エレベーター・エスカレーター整備)が課題となっている。
- 駅前ロータリーの逆走防止対策が課題となっている。